



DEPENBROCK

REFERENZ

Bildungscampus Hildesheim

DAS PROJEKT.

Die Stadt Hildesheim lässt am Standort Renatastraße den Neubau eines Bildungscampus errichten, der eine 2,5-zügige Ganztagsgrundschule, eine Einfeld- und eine Mehrzwecksporthalle sowie eine Kindertagesstätte mit Krippe umfasst. Das Konzept sieht auch vor, die Schule zu einem späteren Zeitpunkt gegebenenfalls zu einer dreizügigen Schule zu erweitern.

DIE ARCHITEKTUR.

Architektonisches Grundkonzept des Bildungscampus ist eine u-förmige Hofanlage mit kompakten Baukörpern. Gebildet wird sie aus einem winkelförmigen Gebäude für Schule und Sporthalle – ausgerichtet zur Renatastraße – und der westlichen Grundstücks-kante sowie nach Süden aus einem linearen zweigeschossigen Körper, der die Kita beherbergen wird.

Zwischen den Gebäuden spannt sich der Schulhof als vielfältig zu nutzender Freibereich für die Schule auf. Die Freianlagen der Kita können sich ungestört nach Süden entwickeln. Mit dieser Anordnung wird das Thema „Campus“ räumlich überzeugend interpretiert – es entsteht ein Ort zum Lernen, Leben und zur Begegnung.

DAS ENERGIE- UND GEBÄUDEKONZEPT.

Um den Energiebedarf zu optimieren, wurde in der Planung Wert auf einen kompakten Baukörper gelegt. Die Planungen der Gebäudehülle legen den EnEV 2014 Stand 2016 zugrunde. Eine Fernwärmestation, Heizkörper, Deckenstrahlplatten und Lüftungsanlagen stellen die Wärmeversorgung sicher. Die elektrische Energieversorgung erfolgt aus dem Mittelspannungsnetz, die Beleuchtung mittels LED-Technologie.

DIE BEWIRTSCHAFTUNG.

Depenbrock ist für die Wartung des Gebäudes sowie der technischen Anlagen und der Außenanlagen während der verlängerten Sachmangelhaftung verantwortlich.



Visualisierung: Misha Löttsch, 4 [e] motions

- Auftraggeber: Stadt Hildesheim
- Leistungen Depenbrock: Planung | schlüsselfertige Errichtung | Gebäudemanagement
- Architekt: pbr Planungsbüro Rohling AG
- Investitionsvolumen / Projektvolumen: rd. 12 Mio. €
- Bauzeit: Januar 2018 bis Juli 2019
- Projektlaufzeit: Januar 2018 bis Juli 2029
- Bruttogrundfläche (BGF): 5.919 m²
- Vertragsmodell: Verhandlungsverfahren mit Projektvertrag
- Finanzierungsmodell: Zwischenfinanzierung